



Urlaubsregion KÄRNTEN: Stilvolle 3 Zimmer Wohnung in

Objekt-Nr
303790-7.58

9711 Paternion, Kärnten Drauntal,



Art / Vermarktung

Etagenwohnung / Kauf

Wohnfläche
ca. 65,56 m²

Zimmerzahl
3

Etage
1.OG

Anlegerkonzept: später einziehen!

- nachhaltige, hohe Rendite - monatliche Auszahlung!
- Investition in den sicheren und stark wachsenden Seniorenmarkt durch demographische Entwicklung
- Immobilie als krisensichere Anlage
- All in - Managementvertrag mit Übernahme aller Verwaltungsleistungen
- Triple-Net- Pachtvertrag
- Professionelle Abwicklungen der Mietverträge (Indexierte Mieten und Vermietsicherheit)
- Kontrolle des allgemeinen Objektzustandes

Rendite: ca. 4,2 %

Bei Interesse, stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zur Verfügung!

Heizungsart
Fußbodenheizung

Stellplatzart
Außenstellplatz, Carport

Haustiere
ja

Kaufpreis
161.322,00 EUR

Courtage / Provision
Provisiosfrei für den Käufer

Courtage inkl. Mwst
nein

Das Angebot wird betreut von
Frau
Burde

Telefon
08642 969

E-Mail
info@immovest-immobilien.de