



**Familien-Generationshaus in idyllischer
Randlage mit Beropanorama**

Objekt-Nr
003722

83246 Unterwössen



Art / Vermarktung

Mehrfamilienhaus / Kauf

Anzahl Wohneinheiten
3

Gesamtetagenzahl
3

Wohnfläche
ca. 250 m²

- arrondiertes und uneinsehbares Grundstück, eingefriedet mit Sträucher und schönem Baumbestand
- Ziegel-Massivbauweise, 2014 wurde das Haus mit einem neuen, effizienten Vollwärmeschutz ausgestattet
- Vollunterkellert
- Vollsaniert und ausgestattet
- Pelletheizung mit Solarpanelen auf dem Dach
- 3 Einbauküchen
- Gartenhaus
- Doppelgarage mit Dachboden
- Nebengebäude: Ferien-Holzhaus, Werkstatt, Holzhaus, Gerätehaus und Fahrradraum
- 2 Terrassen (Süden +Osten), 2 Balkone
- Wohnbad mit Whirlpool-Eckbadewanne und bodentiefe Dusche

Heizungsart
Zentralheizung

als Ferienimmobilie geeignet
ja

Balkon / Terrasse
ja

Kaufpreis
745.000,00 EUR

Courtage / Provision
3,57%, inkl. MwSt.

Courtage inkl. MwSt
ja

Telefon
08642 969

E-Mail
info@immovest-immobilien.de