



**Repräsentative, Büroräume in
lichtvoller Jugendstil-Villa in Kurzone 1 von Bad-**

Objekt-Nr
003745

83435 Bad Reichenhall / City



Art / Vermarktung

Büroetage / Kauf

Gewerbefläche
ca. 100 m²

Baujahr
1897

Zustandsart
neuwertig

Diese wunderschöne Jugendstil- Villa von 1897. Durch seine 70- 50cm dicken Wänden massiv erbaut worden, wie man es zur heutigen Zeit nicht mehr findet. 2016 wurde das Anwesen kernsaniert und luxuriös, mit liebevollen Details und Highlights ausgestattet.

- schöne original Stuckverzierungen von Innen und Außen mit ca. 3,40m hohe lichtdurchfluteten Räume.
- Die Etage ist derzeit vermietet und wird bei Bedarf frei gestellt.

Auf Wunsch erhalten Sie unser Exposé.

Heizungsart
Zentralheizung

Bodenbelag
**Dielen (abgeschliffen),
Fliesen, Holz**

Keller
ja

Kaufpreis
450.000,00 EUR

Das Angebot wird betreut von
Frau
Burde

Telefon
08642 969

E-Mail
info@immovest-immobilien.de