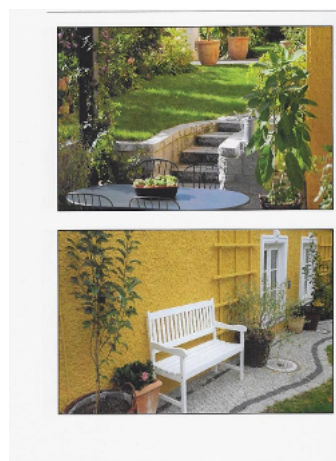
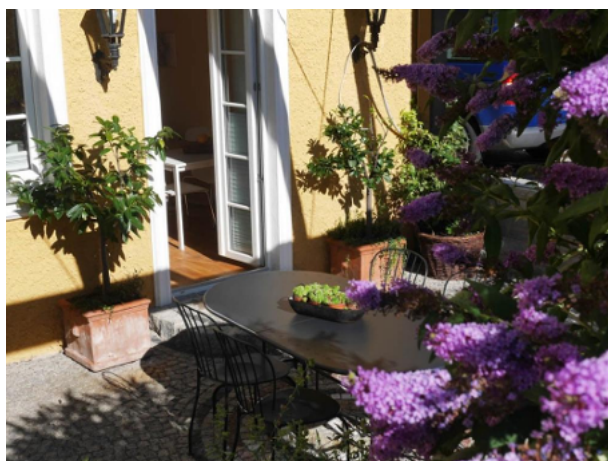




**Exklusive
2 -3 Zi.-Garten Wohnung in Jugendstil-Villa, Top**

Objekt-Nr
003742

83435 Bad Reichenhall / Kurzone 1



Art / Vermarktung

Terrassenwohnung / Kauf

Wohnfläche
ca. 85 m²

Zimmerzahl
3

Die Gartenwohnungen Wohnungen liegen in einer stilvollen Jugendstil- Villa mit schöne original Stuckverzierungen von Innen und Außen auf 4 Etagen von 1897 und wurde 2016 kernsaniert mit liebevollen Details und Highlights exklusiv ausgestattet.

Die beiden Wohnungen werden derzeit als Ferienwohnungen mit 2,5 Zimmer und einem 1 Zimmer Appartement, mit jeweils Dusche/WC genutzt,(gute Rendite). Die ca. 25m² überdachte Süd-Terrassen/ Freisitz mit Garten, erweitern die Wohnräume zu sonnigen Freiluftplätzen.

Die beiden Wohnungen kann als eine Wohneinheit mit 3.5 Zimmer und 2 Bäder zusammen gelegt werden!

Zu jeder Etage gehört ein Abstellraum für Fahrräder, Brennholz etc.

Heizungsart
Zentralheizung

möbliert
teilweise

als Ferienimmobilie geeignet
ja

Kaufpreis
365.000,00 EUR

Das Angebot wird betreut von
Frau
Burde

Telefon
08642 969

E-Mail
info@immovest-immobilien.de